



# Verbandsgemeinde Dierdorf

**Sitzungsvorlage**

Vorlagen-Nummer:  
**2023-086**

Beratungsgegenstand (TOP):

**Neuaufgabe eines Stadt-/Ortsplans der Verbandsgemeinde Dierdorf**

<i>Beratungsfolge:</i>	<i>Behandlung:</i>	<i>Status:</i>	<i>Sitzungstermin:</i>
Haupt- und Finanzausschuss	beschließend	öffentlich	27.04.2023

## **Sachverhalt:**

Der Stadt-/Ortsplan der Verbandsgemeinde Dierdorf wurde 2006 über die Firma PR Werbung & Service in Höhr-Grenzhausen mit einer Auflage von 6.000 Exemplaren, wovon die VG Dierdorf 2.500 Stück zur kostenlosen Verteilung erhalten hatte, aufgelegt. Da der Stadt-/Ortsplan zu 100 Prozent werbefinanziert war, erhielten die restlichen Exemplare die Anzeigenkunden.

Zuletzt wurde in 2008 ein Nachdruck mit der identischen Exemplarmenge bei der o.g. Firma in Auftrag geben.

Da sich mittlerweile keine Exemplare mehr in unserem Bestand befinden und somit auch keine Pläne mehr u.a. an Neubürger rausgegeben werden können, ist eine Neuaufgabe dringend notwendig.

Hierzu hat der Städte-Verlag mit Hauptsitz in 70736 Fellbach ein Angebot eingereicht und entsprechende Produkte vorgestellt.

Der Städte-Verlag arbeitet bereits seit über 71 Jahren an Stadtplänen und Broschüren und ist als deutschlandweiter aktiver kartografischer Fachverlag tätig. Er hat u.a. die Freizeitkarte des Landkreises Neuwied zum 17. Mal aufgelegt sowie diverse Stadt- und Ortsplänen in Mayen, Neuwied, Bendorf, Lahnstein, Bad Ems oder der VG Wissen.

Für eine Neuaufgabe gibt es zwei Varianten, die Herr Weiß vom Städte-Verlag an einem Beispiel gegenübergestellt hat:

## **1. Eigenfinanzierung - komplett werbefreier Faltplan inkl. Neuzeichnung der Kartografie:**

- Falz: 100 x 160 (analog zum Stadtplan Bendorf)
- Druck: zweiseitig
- inkl. Rad- und Wanderwegeergänzung sowie touristischen Texten/Infos (inhaltliche Bereitstellung durch die VG)
- Auflage für VG: 2.000 Stk.

**Gesamtkosten 8.810 € zzgl. der gesetzl. MwSt. und Versandkosten**

**XXL-Plan / Planvergrößerung + Schaukasten für 500 € je XXL-Plan + 2.000 € je Schaukasten**

## **2. Werbefinanzierung - werbefinanzierter Falzplan inkl. Neuzeichnung der Kartografie:**

- Falz: 100 x 160 (analog zum Stadtplan Bendorf)
- Druck: einseitig (zweiseitig ggf. Aufpreis s.u.)
- inkl. Rad- und Wanderwegeergänzung
- 500 bis 2.500 Stk. Freixemplare für die VG Dierdorf (variabel)
- ca. 15-25 Anzeigen auf der Vorderseite (je nach Anzeigengröße)

**Gestaltung und werbefreier Bedruck der Rückseite mit touristischen Texten/Infos (inhaltliche Bereitstellung durch die VG) mgl. für 800 € zzgl. der gesetzl. MwSt. (versandkostenfrei)**

### **XXL-Plan / Planvergrößerung + Schaukasten kostenfrei möglich**

Der Vorteil einer Eigenfinanzierung statt einer Werbefinanzierung liegt darin, dass die Firmen nicht mit hohen Anzeigenkosten belastet werden. Außerdem kann die Verbandsgemeinde flexibler alle Daten aktualisieren.

---

Die Angelegenheit wurde in der Sitzung des Entwicklungs-, Umwelt- und Strukturausschusses 2029 in seiner Sitzung am 23.03.2023 vorberaten. Hierbei wurden die beiden Varianten „werbefinanziert“ / „werbefrei“ gegeneinander aufgewogen.

Anzumerken ist, dass im Falle der Eigenfinanzierung entsprechende Mittel in den Nachtragshaushalt 2023 der VG Dierdorf eingestellt werden müssten.

Sollte eine werbefreie Beauftragung erfolgen, wäre gleichzeitig eine überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 10.500 EUR bei dem USK 79000 57000 (Fremdenverkehrswerbung) zu beschließen. Vor dem Hintergrund der Ausführung in einem Werbeflyer der Städte-Verlages, dass die sog. XXL-Pläne zusammen mit den Schaukästen kostenfrei zur Verfügung gestellt werden, wurde die VG-Verwaltung beauftragt, zu eruierten bzw. zu klären, ob und wie viele Schaukästen dies umfasst bzw. mit welchen Kosten für die Schaukästen bei einer Werbefinanzierung des Stadt-/Ortsplans zu rechnen ist.

Unternehmensseitig wurde hierzu die Auskunft erteilt, dass die XXL-Pläne und die Schaukästen kostenneutral bereitgestellt werden. Gängig sei hier die Anzahl von 1 bis 5 Schaukästen. Ob und inwieweit darüber hinaus kostenfrei weitere Schaukästen bereitgestellt werden können, bedarf noch der abschließenden firmenseitigen Klärung.

Im Ergebnis wurde durch den Entwicklungs-, Umwelt- und Strukturausschuss 2029 der empfehlende Beschluss gefasst, den Druckauftrag mit einer Auflage von 2.000 Stück an den Städte-Verlag, Fellbach, werbefinanziert zu vergeben.

Der Stadt-/Ortsplan wäre damit auf der Vorderseite (sowie den sog. XXL-Plänen) werbefinanziert. Die Rückseite des Stadt-/Ortsplans kann durch die VG für einen Preis von 800 EUR (netto) frei gestaltet und mit touristischen Texten / Informationen (u.a. Hallenbad Aquafit) versehen werden.

### **Finanzielle Deckung:**

- Haushaltsmittel in Höhe von            EUR stehen beim Untersachkonto            .  
zur Verfügung.
- ist nicht oder nicht in ausreichender Höhe vorhanden (siehe Sachverhalt).
- entfällt

**Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, den Druckauftrag für die Neuauflage eines Stadt-/ Ortsplans der Verbandsgemeinde Dierdorf mit einer Auflage von 2.000 Stück an den Städte-Verlag, Fellbach, werbefinanziert zu vergeben. Ebenso ist die Anschaffung von mind. sechs ggf. elf Schaukästen vorgesehen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen

Dierdorf, den 17.04.2023  
Verbandsgemeindeverwaltung Dierdorf  
Fb 1.1 / CW

Manuel Seiler  
Bürgermeister

**Anlage/n:**  
Darstellung Schaukasten Stadtplan